

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/16 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura del capannone sito in Arezzo Via Setteponti n. 66. CIG: 7507550240 - CUP: I19117000190005

VERBALE N. 1 – 5.07.18

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 5.07.18 alle ore 10.30 presso la sede di ATAM SpA in Arezzo loc. Casenuove di Ceciliano n. 49/5 sono presenti il Responsabile Unico del Procedimento Rag. Paolo Scicolone assistito dall'Avv. Francesca Petullà, consulente di ATAM in veste di testimone e dal Responsabile Ufficio Acquisti Dott.ssa Benedetta Bambini nella veste di testimone e segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- L'Amministratore Unico di ATAM SpA con propria determina a contrarre del 29.05.2018 ha approvato il progetto esecutivo e deliberato di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs 50/16 previa consultazione di almeno 10 operatori economici e con aggiudicazione al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del d.lgs.18 aprile 2016 n. 50 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- ATAM SpA con comunicazione prot. 146 del 7.06.18, trasmessa tramite PEC in pari data, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata tutte le ditte iscritte al proprio albo fornitori nella sezione "lavori edili";
- Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 29.06.18 alle ore 13.00;

Tutto ciò premesso, il RUP dà atto che la gara si svolge in seduta pubblica e che ad assistere alla gara non sono presenti i rappresentanti dei concorrenti.

Il RUP constata che entro il termine prescritto nella lettera d'invito, previsto per le ore 13.00 del giorno 29.06.18, sono pervenuti al protocollo di ATAM i seguenti plichi:

1. ABILS CONSORZIO STABILE – PROT. 166 DEL 29.06.18;
2. ARCO SOC. COOPERATIVA – PROT. 167 DEL 29.06.18;
3. BIOEDILIZIA DI IAVARONE – PROT. 168 DEL 29.06.18;
4. VALDARNO COPERTURE SRL – PROT. 169 DEL 29.06.18.

Il RUP prende atto che tutte le ditte che hanno presentato offerta hanno regolarmente effettuato il sopralluogo obbligatorio previsto al punto 11 della lettera d'invito, come risulta dai verbali di sopralluogo agli atti.

Il RUP procede quindi all'apertura, in ordine cronologico, delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa per verificare che la stessa sia completa e conforme alle richieste della lettera d'invito rilevando la seguente situazione:

1. ABILS CONSORZIO STABILE – la documentazione risulta completa;
2. ARCOSOC. COOPERTAIVA – risulta mancante il PassOE
3. BIOEDILIZIA DI IAVARONE – la documentazione risulta completa;
4. VALDARNO COPERTURE SRL - risulta mancante il PassOE

Viene di seguito effettuata l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche dando lettura ad alta voce dei relativi valori economici:

CONCORRENTE	RIBASSO %	COSTI SICUREZZA	COSTO MANODOPERA
ARCO	26,24	500,00	18.634,00
ABILS	12,301	2.163,00	1.176,00
VALDARNO COPERTURE	6,05	2.150,00	17.532,00
BIOEDILIZIA	3,69	1.500,00	18.634,00

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 co. 3 bis non si procede all'applicazione del sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia ma si procederà con la verifica di congruità dell'offerta degli operatori economici ARCO e ABILS in quanto 1° e 2° classificato.

I plichi vengono ricomposti e consegnati nella persona del RUP che ne curerà la custodia in armadio blindato.

La seduta è aggiornata al 23 luglio per la verifica dei giustificativi e analisi che verranno richieste alle imprese.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come appresso.

Il RUP Rag. Paolo Scicolone

Avv. Francesca Petullà

Dott.ssa Benedetta Bambini

Il documento firmato in originale è conservato presso la sede ATAM.